

Grundejerforeningen "Fasangården"
Årsregnskab 2012

Resultatopgørelse	udgifter	indtægter	Budget 2013
Konto Indtægter			
1100 Kontingent 2012		43.200,00	43.200,00
1200 Bankkonto renteindtægter		2.423,13	1.000,00
1300 Renteindtægter, obligationer		12.939,14	15.000,00
1350 Renteindtægter obl. ved køb/salg		0,00	0,00
1500 diverse indtægter		0,00	0,00
7698 udtrækning af obligationer		67.415,94	5.000,00
7940 AI- Formue FLEX Højrentekonto renter		<u>2.972,94</u>	<u>0,00</u>
Indtægter i alt		<u>128.951,15</u>	<u>64.200,00</u>
 Udgifter			
1351 Kursfradrag ved salg af obligationer	0,00		0,00
1600 diverse udgifter	0,00		0,00
4320 Bestyrelsesmøder	250,00		1.000,00
4330 Generalforsamling	209,00		300,00
4335 Honora bestyrelse	2.400,00		2.400,00
4340 Grundejerefore. sammenslutning kontingent	432,00		450,00
4345 Snerydning	27.270,00		28.000,00
4350 Brøndrensning	4.763,96		5.000,00
4353 Diverse rep.	0,00		60.000,00
4354 Kontorartikler/hjemmeside	45,00		200,00
4380 Bank gebyr	818,96		1.500,00
4381 Gebyr kontingentopkrævning	924,79		1.500,00
4382 Kurtage obl. Køb/salg	<u>0,00</u>		<u>0,00</u>
Udgifter i alt	<u>37.113,71</u>		<u>100.350,00</u>
 Indtægter i alt		128.951,15	64.200,00
Udgifter i alt		<u>-37.113,71</u>	<u>-96.650,00</u>
Året overskud		<u>91.837,44</u>	<u>-32.450,00</u>

Aktiver	Kursværdi pr. 31-12- 2011	Nominelt	Kurs	Kursværdi pr. 31-12-12
Obligationer				
7504 6% kr. Danmark 23s 2026 C	7.034,86	5.377,21	112,20000	6.033,23
7512 4% Nykredit ink 90d 2013	150.259,20	145.774,72	100,12000	145.949,65
7513 4% Nykredit ink. 80d 2015	<u>203.485,77</u>	<u>136.942,59</u>	103,16700	<u>141.279,56</u>
Obligationer i alt	<u>360.779,83</u>	<u>288.094,52</u>		<u>293.262,44</u>
Kuresreg. (forsk. i kursværdi 2011-2012)	<u>67.517,39</u>			