



Grundejerforeningen FASANGÅRDEN.

Referat generalforsamling

Torsdag den 27. april 2017 kl. 19.00

Af grundejerforeningens 54 Stemmeberettigede parceller deltog 19 parceller

Dagsorden

1) Valg af dirigent.

Martin Carlson, Somalivej 7 blev valgt og det blev konstateret at generalforsamlingen er korrekt indkaldt.

Punkt 3 og 4 blev byttet rundt.

2) Formandens beretning.

2016 har været et stille år mht. mødeaktiviteter i bestyrelsen.

Der er kommet en ekstraregning for rensning af brønde, bl.a. på Nairobi Allé og Tanavej blev der rensset byggeaffald op.

Der henstilles til at man sørger for at komme af med sit affald på andre måder end at smide det i brønden.

Der henstilles også til at man fjerner byggeaffald fra fortovet og vejen, umiddelbart efter brug, så det kan komme rundt og så der kan blive ryddet sne om vinteren.

Formanden mindede os om at når der skal fjernes ukrudt i vejkanten, skal det brændes væk og ikke hakkes, da det blot løsner mere asfalt og gør det muligt for mere ukrudt at komme op.

Til slut takkede Benny af som formand, for at efterlade pladsen til nye kræfter.

Bestyrelsen og foreningen siger tak for det store arbejde.

3) Valg af formand - på valg Benny Larsen

Benny Larsen genopstillede ikke

Anders Ekander Munch fra Dakar Allé 7 stillede op til posten som formand og blev valgt.

4) Regnskab 2016 og budget 2017

Regnskab blev gennemgået og godkendt.

5) Valg af bestyrelsesmedlem – på valg Charlotte Hjorth

Charlotte Hjorth, Somalivej 9, blev genvalgt som bestyrelsesmedlem.

6) Valg af bestyrelsesmedlem – på valg Sara Poulsen

Sara er genopstillede ikke

Benny Larsen, Somalivej 8 blev valgt ind i bestyrelsen, som menig medlem.

7) **Valg af 1. Suppleant**

Charlotte Bauner, Somalivej 7 blev valgt som 1. Suppleant.

8) **Valg af 2. Suppleant**

Tonny Eilersen, Nairobi alle 35 blev valgt som 2. Suppleant.

9) **Valg af 2. revisor** – På valg Tove Westermann

Tove Westermann blev genvalgt som 2. Revisor.

10) **Vejsalt – skal vi forsætte?** – der bliver kun saltet i forbindelse med fejning af sne.

Vedtaget at der ikke længere bruge entreprenør til vejsalt.

Ved brug af entreprenør, bliver der KUN saltet i forbindelse med snerydningen og IKKE ved bl.a. isslag. Vi skal selv ud og salte supplerende alligevel og med dette tiltag kan vi spare ca. 6000kr om året. Der bliver stadig ryddet sne på fortovet og vejen.

Derfor blev det stillet til afstemning og pengene bliver sat ind på vores opsparing til renovering af fortove fremover.

Husk at i tilfælde af faldulykke på fortovet eller vejen, er det den enkelte grundejers ansvar.

11) **Optagelse af nye grundejere** – Kollektiv godkendelse er indhentet fra alle 6 parceller Nairobi Alle
Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

De 6 parceller Nairobi Alle 14A, 14B, 16, 18, 19A og 19B bliver optaget på følgende vilkår:

- Generalforsamlingen er den øverste myndighed og vores vedtægterne er gældende regler for foreningen.
- Der kræves intet indskud og alle er medlemmer på samme vilkår, som os andre.
- Der skal tinglyses på hver parcel at Fasangården har ret til inddrivelse af udestående fordringer i deres parcel, ligesom hos resten af medlemmerne. Advokatudgifterne står de enkelte nye parceller selv for.

12) **Sociale arrangementer i grundejerforeningen.**

Sommerfest og vejsalg 12-8-2017

Husk der er sommerfest og vejsalg Lørdag d.12. August.

Konceptet er det samme som de sidste 2 år. Vejsalget er i den samme weekend som høstfesten ved spejderne, derved regner vi med at udnytte trafikken. Om aftenen holder vi sammenskudsgildet i et telt, her deler vi maden rundt og har man lyst til at bage en kage eller lave en anden dessert, er man velkommen til også at medbringe den. Nærmere info kommer senere, vi håber at se mange af jer.

Vi må ikke stille telt op på vejene derfor skal vi desværre bruge en indkørsel eller baghave til at sætte teltet op i. Meld jer gerne, hvis I vil stille jeres baghave eller indkørsel til rådighed. Alle hjælper selvfølgelig med oprydningen.

13) **Indkomne forslag**

Forslag ændringer af vedtægter

Alle forslag om ændringer af vedtægterne, blev **godkendt**.

Nye vedtægter bliver lagt på hjemmesiden.

14) **Evt.**

Tak for et godt år.

Referant Charlotte Hjort